



México, D.F., a 20 de octubre de 2015

Boletín 55-2015

## **EMPRESAS CREAN SOLUCIONES PARA ATENDER TRANSFORMACIONES EN CIUDADES DEL SIGLO ACTUAL**

En el marco del segundo día de la Expo Pymes Ciudad de México 2015 La Gran Transformación Urbana, el representante de ThyssenKrupp expuso acerca del futuro de las ciudades y la manera en cómo las grandes compañías están creando soluciones para atender las necesidades de construcción y movilidad asociadas al crecimiento y transformación de las ciudades en el siglo XXI.

Durante su participación en la Conferencia Movilidad Sustentable al Servicio de la Urbanización del Futuro, Miguel González Alemán, representante de ThyssenKrupp, presentó un panorama general de las tendencias de crecimiento y cambio urbano en las grandes ciudades del mundo, como la Ciudad de México, y las necesidades y retos asociados a esos procesos. Estableció así varias premisas, a partir de las cuales ThyssenKrupp, como otras empresas, diseña soluciones para mejorar la vida y el entorno urbano.

“En primer lugar, debemos considerar que las ciudades son y seguirán siendo un foco de atracción de personas e inversión, porque son los lugares de más intensa actividad económica, social y cultural. El acelerado proceso de urbanización que ha observado el mundo, no va a detenerse, lo cual crea importantes retos que atender en términos de infraestructura, movilidad y provisión de servicios para los habitantes de las ciudades. Para 2050, se espera que el 70% de la población mundial viva en ciudades. Es claro que, hacia el futuro, crecerán también las necesidades de infraestructura de movilidad de las ciudades”, afirmó González Alemán.

En el caso particular de la Ciudad de México, refirió, cuenta actualmente con alrededor de 20 millones de personas, contando su zona metropolitana. Eso significa enormes necesidades en términos de movilidad, que en la CDMX se profundizan por el patrón de crecimiento horizontal que se ha observado. Si bien en esta ciudad comienza a construirse también en vertical de manera importante, en comparación con otras mega ciudades cuenta con una extensión considerable, lo cual multiplica las distancias de traslado y con ello los retos de movilidad. Ello requiere innovaciones e intervenciones inteligentes, echando mano de la tecnología, para incrementar la calidad de vida en la CDMX.



Para la empresa alemana, la tendencia hacia el futuro es construir ciudades más compactas, más densamente habitadas, es decir, construir más en vertical que en horizontal. Ello reduce las distancias y necesidades de transporte y facilita la provisión de servicios públicos. “El crecimiento y transformación de las ciudades en el siglo XXI requiere cambiar el paradigma de movilidad y transporte, actualmente orientado hacia el vehículo particular, hacia otros modos de transporte: transporte público de alta calidad, bicicleta, etcétera. Por ello, las empresas diseñan soluciones tecnológicas para responder a las necesidades que las grandes ciudades, como la Ciudad de México, tendrán en el futuro”, finalizó.

Posteriormente, en la Conferencia “HKS. Cómo crecen las ciudades”, Randy Morton, Director de la Oficina de Nueva York de HKS, aseguró que la Ciudad de México cuenta con todos los beneficios y ventajas para invertir en ella.

Sostuvo que su empresa tiene amplia experiencia en desarrollo urbano, ya que, entre otras cosas, actualmente trabaja en un proyecto de modernización y mejora en la movilidad del Aeropuerto J.F. Kennedy, en Estados Unidos.

En el Panel “La Experiencia Francesa”, Olivier Lebru, de EGIS México, y Christophe Chevallier, encargado del Control de Obras Urbanas de AREP, manifestaron que las experiencias internacionales deben tomarse en cuenta en la decisión sobre qué hacer en el terreno que dejará el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.

En su oportunidad, Miquel Adrià, presentó los resultados del Concurso Arquine Número 17, donde se recibieron diversos proyectos sobre el futuro del terreno del aeropuerto capitalino.

Señaló que la reconversión del AICM constituye una excelente oportunidad para planear el futuro de la Ciudad de México y lograr la equidad social en las diversas zonas.

En tanto, en el Panel “Perspectivas del Urbanismo Mexicano”, Desiree Martínez, Presidenta de la Fundación Paisajes Culturales, aseguró que con la reconversión del aeropuerto se tiene una oportunidad ecológica, social y financiera que deben aprovecharse.

A su vez, José Reygadas, del Colegio de Arquitectos, lamentó que la Ciudad de México haya tenido, en las últimas décadas crecimiento urbano en lugar de desarrollo urbano, lo que ha provocado rezagos en diversos rubros.



Por dicho motivo, consideró que el rescate de grandes zonas urbanas internacionales debe servir de ejemplo en lo que se decida hacer durante la reconversión del aeropuerto capitalino.

En su turno, Juan Carlos Zentella, Director General de Local & Global Ideas, enfatizó que con el terreno que dejará la terminal aérea, la Ciudad de México puede cumplir con el objetivo de eliminar los gases de efecto invernadero.

Por su parte, Fernando Islas, Director General de TAU Arquitectura y Urbanismo, resaltó la importancia de que la Sedeco elabore proyectos integrales de desarrollo económico en el terreno que dejará el aeropuerto.

Finalmente, en el Panel “ADI: Retos y oportunidades”, Jaime Alverde, presidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios, detalló las grandes oportunidades que se presentan con el terreno del AICM: mega extensión, accesibilidad vial, áreas verdes aledañas y baja densidad poblacional.

Destacó que en el área del aeropuerto se han detectado varias necesidades como áreas verdes, infraestructura social, vivienda, área comercial, área laboral y vialidades.

Jorge Gamboa de Buen, Director del Grupo Danhos, consideró que con la reconversión del aeropuerto se debe hacer un centro urbano importante que resuelva muchas de las carencias de la Ciudad de México.

